parco del mincio

**AREA AMBIENTE E AGRICOLTURA**
**Servizio Ambiente**
*dott.ssa for. Mariacristina Virgili*
Piazza Porta Giulia n. 10
46100 MANTOVA
tel: 0376.391550 int.12 - fax: 0376.362657
mail: ambiente@parcodelmincio.it

Mantova, 21 agosto 2018

**VERBALE DELLA SECONDA CONFERENZA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DELLA VARIANTE PARZIALE N. 2 AL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO (P.T.C.) DEL PARCO REGIONALE DEL MINCIO.**

Martedì 21 agosto 2018, alle ore 9,30, presso la sede del Parco del Mincio, in Piazza Porta Giulia 10, Mantova (MN), si è svolta la seconda conferenza di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) relativa alLA Variante parziale n. 2 al P.T.C. del Parco Regionale del Mincio, in attuazione alle disposizioni delle deliberazioni del Consiglio di Gestione del Parco del Mincio n. 54 del 03/05/2011, n. 80 del 24/11/2014 e n. 37 del 11/06/2018.

La conferenza, indetta con lettera prot. n. 2359 del 13/06/2018, è finalizzata all'illustrazione della proposta di variante al PTC del Parco del Mincio, del Rapporto Ambientale corredato dello Studio di Valutazione di Incidenza per la ZSC "Ansa e valli del Mincio" e per la ZPS "Valli del Mincio" e della Sintesi non Tecnica e all'eventuale acquisizione di osservazioni, pareri e proposte di modifica e integrazione.

Risultano presenti:
- l'autorità competente: dott.ssa Cinzia De Simone
- l'autorità procedente: dott.ssa for. Mariacristina Virgili
- per la società incaricata di predisporre la variante al P.T.C. e relativa VAS: Logos Engineering SRL (dott. Massimo Mosconi)

Risultano inoltre presenti:
- per gli Enti territorialmente interessati:
  - arch. Umberto Minuta, Comune di Cavriana
  - geom. Massimo Cristini, Comune di Peschiera del Garda
  - dott.ssa Roberta Marchioro, Comune di Mantova
  - Arch. Graziella Trippini, Comune di Curtatone
  - dott. Daniele Sfulcini, Confagricoltura
- per il pubblico:
  - arch. Ernesto Cristiano Morselli, Associazione Ambientaliste e Italia Nostra

La dott.ssa De Simone introduce l'argomento oggetto della convocazione e sottolinea le motivazioni per le quali il Parco ha avviato il procedimento della variante parziale n. 2 al P.T.C. ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 86/83; rammenta ai presenti che nella deliberazione n. 9/1041 del 22/12/2010 la Giunta Regionale ha deliberato che l'Ente gestore del Parco debba adottare apposita variante al P.T.C. relativa agli ambiti "art. 17 – Riserva naturale Valli del Mincio (in salvaguardia)" e "art. 17 – Area di rispetto Riserva naturale Valli del Mincio (in salvaguardia)", per adeguare i confini della Riserva contenuti nel P.T.C. a quelli della delibera istitutiva della Riserva Valli del Mincio (D.C.R. 11/10/1984, n. III/1739). Precisa, inoltre, che nella

medesima deliberazione la Giunta Regionale dà atto che è facoltà dell'Ente gestore procedere alla modifica dei confini della Riserva ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 86/83.

La dott.ssa De Simone rammenta, inoltre, che l'Ente Parco ha avviato due procedure di modifica della perimetrazione della Riserva Naturale delle Valli del Mincio che Regione Lombardia ha già approvato rispettivamente.

Comunica infine che la variante al PTC si propone pertanto di aggiornare gli azzonamenti degli ambiti in coerenza con le determinazioni assunte in merito alla Riserva Naturale Valli del Mincio e di introdurre ulteriori ambiti di variante per le aree di modifica richieste dai Comuni di Goito e Porto Mantovano.

La dott.ssa De Simone lascia la parola alla dott.ssa Virgili che ribadisce ai presenti come i due procedimenti di modifica della Riserva Naturale avviati parallelamente al procedimento di variante al PTC, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 86/83, hanno determinato un allungamento dei tempi della procedura di variante in corso; dal 17 dicembre 2014, giorno in cui si è svolta la prima conferenza di VAS, si è dovuto attendere l'approvazione da parte del Consiglio Regionale della Regione Lombardia dei due procedimenti di modifica della Riserva Naturale, per poter così proseguire l'iter di variante e convocare la seconda conferenza di VAS.

La dott.ssa Virgili sottolinea che la variante ha tenuto conto anche di ulteriori proposte pervenute.

Fa presente, infine, che sono pervenute all'Ente due osservazioni da parte di ARPA Lombardia (prot. n. 0124665 del 07/08/2018, acquisito agli atti con prot. 3166 del 08/08/2018) e del Comune di Mantova (prot. n. 0052282 del 20/08/2018, acquisito agli con prot. n. 3293 del 20/08/2018), di cui darà lettura alla fine della Conferenza.

La dott.ssa Virgili passa la parola al dott. Mosconi (Logos Engineering srl) che procede con l'illustrazione degli aspetti procedurali del procedimento di VAS. Fa presente che l'orientamento del Parco, condiviso anche con gli uffici competenti di Regione Lombardia, è quello di definire l'azzonamento degli ambiti di variante, che escono dal regime di protezione della Riserva in salvaguardia, considerando quelli maggiormente tutelanti fra quelli del PTC e che siano nello stesso tempo coerenti con lo stato dei luoghi e con gli ambiti limitrofi.

Il dott. Mosconi prosegue con la descrizione e la relativa localizzazione degli ambiti di variante e rende nota la zonizzazione proposta.

Con riferimento all'ambito di variante n. 8 la dott.ssa Virgili precisa che, l'azzonamento proposto per la Calcestruzzi S.p.A. come art. 19 – Zona di riequilibrio e tampone ecologico (sub-comparto 8f) non è connesso all'uso attuale dell'area ma, bensì, al futuro smantellamento degli impianti; tale azzonamento consentirà infatti la riqualificazione dell'area allo scadere delle autorizzazioni ad oggi vigenti in capo alla Calcestruzzi S.p.A..

Relativamente all'ambito di variante n. 10 l'arch. Trippini segnala che è intenzione del Comune di Curtatone recuperare ad uso residenziale l'"ex Centro Tori" (sub-comparto 10m) mantenendo invariato il volume esistente. Chiede pertanto che l'azzonamento proposto venga modificato da art. 22 – Zona destinata all'attività agricola ad art. 24 – Zona di iniziativa comunale orientata.

La dott.ssa De Simone chiede al Comune di Curtatone di presentare formale richiesta di modifica all'Ente Parco.

In merito all'ambito di variante 10, la dott.ssa Virgili sottolinea che, così come previsto dalla scheda attuativa riferita al predetto ambito, si procederà con la sottoscrizione di una apposita convenzione con il proprietario dell'area, in cui verranno individuate le opere di mitigazione e compensazione ambientali da attuare affinchè le attività svolte risultino compatibili con la sensibilità del sito.

Al termine dell'illustrazione degli ambiti di variante e della relativa proposta di zonizzazione l'arch. Trippini chiede se è ancora possibile modificare l'azzonamento dell'area residenziale

Villaggio Ospedalieri, da area di rispetto della Riserva Naturale ad art. 24 – Zona di iniziativa comunale orientata.

La dott.ssa Virgili fa presente che ciò comporterebbe una ulteriore modifica dei confini della Riserva Naturale da presentare alla Regione Lombardia con successiva approvazione da parte del Consiglio Regionale, con conseguente dilazione dei tempi della variante.

Al termine della conferenza la dott.ssa Virgili dà lettura delle osservazioni pervenute da parte di ARPA e del Comune di Mantova.

Relativamente all'osservazione del Comune di Mantova la dott.ssa De Simone informa che a breve verrà convocato un incontro con l'amministrazione comunale, per condividere le previsioni progettuali dell'ambito 14 in località Trincerone.

La seduta si chiude alle ore 10.45.

Si allegano per formare parte integrante e sostanziale del presente verbale le firme dei partecipanti alla Conferenza di VAS e copia delle osservazioni pervenute.

**L'Autorità Procedente**

La Responsabile dell'Area Ambiente e Agricoltura
Dott.ssa For. Mariacristina Virgili

**L'Autorità Competente**

Il Direttore
Dott.ssa Cinzia De Simone

PARCO DEL MINCIO MANTOVA

**SECONDA CONFERENZA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DELLA VARIANTE AL P.T.C. DEL PARCO REGIONALE DEL MINCIO DEL 21/08/2018 ORE 9.30**

| NOMINATIVO | ENTE - ASSOCIAZIONE | TELEFONO | MAIL o PEC | FIRMA |
|---|---|---|---|---|
| ARCH. UMBERTO MINUTI | COMUNE CAVRIANA | 0376.811413 | | |
| geom Massimo Cristini | Comune di Peschiera del Garda | 045.6444722 | | |
| ROBERTA MARCELLO | COMUNE MANTOVA | 0376338235 | roberta.mercuro@comune.mantova.gov.it | |
| ARCH. GRAZIELLA TAIPPINI | COMUNE DI CURTATONE | 0376 358080 | urbanistica@curtatone.it | |
| DANIELE SFULCIM | CONTAGRICOLTURA | 0376/310711 | | |
| MANUACN SI.NA VINATI | PARCO DEL MINCIO | | | |
| MASSIMO MOSCONI | LOGOS ENGINEERING | 0376 780306 | logos@logosempiemerinet.it | |
| DE SIMONE CINZIA | PARCO DEL MINCIO | | | |
| ARCH. ERNESTO CRISTIANO MORSELLI | ITALIA NOSTRA ASSOCIAZIONI AMBIENT. | 3400518036 | ECM@MORSELLISTUDIODESIGN.COM | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |